

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir vertreten mehrere Immobilien-Investoren und Private Kapitalanleger die Ihre Anlagestrategien auf den Bereich der Handelsimmobilien fokussieren.

Anforderungsprofil Handelsimmobilien Bestand

Standorte	Alte und Neue Bundesländer Einkaufszentren A und B Standorte, Fachmarktcenter ab 20.000 Einwohner Einkaufsmärkte und Nahversorger ab 5.000 Einwohner mind. 800m ² VK Fläche
Mietverträge:	langfristige Mietverträge ab 8 Jahren kurzfristige MV < 2 Jahre als Revitalisierungsobjekte Anschluss-Neuvermietung

Anforderungsprofil Handelsimmobilien Entwicklung/Neubau

Grundstücksgröße:	mind. 4.000m ² Neubau/ Nahversorger
Baurecht:	SO, Innerstadtrelevantes Sortiment zulässig. Bei einer Unterversorgung auch GE.
Bestandsimmobilien:	Revitalisierungs Objekte von 2.000m ² -15.000m ²

In Zusammenarbeit mit unseren langjährigen Geschäftspartnern bieten wir Grundstücks- und Gebäudeseigentümern auch maßgeschneiderte Service Development Lösungen an. Wir beraten Sie gern, und können Ihnen das gesamte Potenzial Ihrer Immobilie aufzeigen, um gemeinsam eine optimale Strategie zu erarbeiten, um die Wertsteigerung Ihrer Immobilie zu sichern.

Kontaktdaten:

Dietmar Guist
Tel.07181/475 888
info@fassbinder-real-estate.de