



Anforderungsprofil Handelsimmobilien Bestand

Standorte	Alte und Neue Bundesländer Einkaufscenter A und B Standorte, Fachmarktcenter in Städten ab 20.000 Einwohner Einkaufsmärkte und Nahversorger Fachmärkte ab 5.000 Einwohner mind. 800m ² Verkaufsfläche
Mietverträge:	langfristige Mietverträge ab 8 Jahren kurzfristige MV < 2 Jahre als Revitalisierungsobjekte, Anschluss-Neuvermietung
Bestandsimmobilien:	Revitalisierungs-Objekte mit 1.000m ² -15.000m ² Mietflächen.

Anforderungsprofil Handelsimmobilien Entwicklung/Neubau

Grundstücksgröße:	mind. 4.000m ² Neubau/ Nahversorger/Fachmarkt/Drogerie
Baurecht:	SO, Innerstadtrelevantes Sortiment zulässig. Bei einer Unterversorgung auch Grundstücke mit GE Ausweisung möglich. Keine Ausschlüsse im Bebauungsplan

Kontaktdaten:

Dietmar Guist

Tel.07181/475 888

info@fassbinder-real-estate.de